

Mon
quartier
avance

3.2

2020

SEPT-DENIERS
GINESTOUS
LALANDE

Les

indicateurs de

quartier

MAIRIE DE  TOULOUSE

WWW.TOULOUSE.FR

Toulouse en grand !

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Précautions de lecture

Objectifs de la publication :

Cette publication présente un certain nombre de données de référence permettant de décrire les quartiers toulousains, non seulement à l'échelle du quartier démocratie locale mais aussi à celle des quartiers toulousains selon le découpage de l'INSEE. Elle permettra au lecteur d'observer des situations dans le temps et dans l'espace.

Thèmes choisis

**Territoire, Citoyenneté,
Démographie, Scolarisation, Ménages,
Habitat, Logements,
Emploi, Revenus,
Mobilités**

La disponibilité des variables varie selon l'échelle géographique, c'est pourquoi les indicateurs présentés ne sont pas toujours identiques entre les dossiers Quartiers de Démocratie Locale et Quartiers Politique de la Ville.

Géographie

**La géographie des quartiers de démocratie locale est celle de novembre 2017.
La nouvelle géographie prioritaire est celle de janvier 2015.**

Les contours de certains quartiers de Démocratie Locale ne se superposent pas aux contours d'iris et de quartier Insee. Cela implique un calcul de répartition des valeurs, lorsque les données sont disponibles uniquement à l'iris. C'est le cas des données de l'INSEE, de la CAF et de Pôle Emploi qui sont alors des valeurs estimées.

Les quartiers Insee se trouvant sur plusieurs quartiers de Démocratie Locale sont mentionnés à l'aide d'une *.

Données du recensement

Les dernières données issues du recensement de la population se comparent par cycle de 5 ans, soit 2011 et 2016.

Ces données ayant une antériorité de 3 ans par rapport à leur date de publication, il convient d'analyser davantage les tendances d'évolution et les comparaisons entre territoires que l'effectif d'une année.

Les données du recensement sont des estimations issues d'un sondage. La précision des résultats varie selon la taille de l'effectif considéré. C'est pourquoi le lecteur doit être prudent en ce qui concerne les effectifs de petites tailles compris entre 50 et 100. Les effectifs inférieurs à 50 ne sont pas communiqués (NC) ainsi que les évolutions non significatives (NS).

Les Quartiers Démocratie Locale (QDL) correspondent à des territoires qui ne coïncident pas exactement au découpage statistique tel que le propose l'INSEE.

La méthode de calcul des données QDL est donc différente de celle utilisée pour le calcul des données des quartiers INSEE. Ceci explique que la somme des quartiers INSEE ne corresponde pas toujours à la valeur indiquée du QDL. Par ailleurs, en fin de document (page.), l'analyse comparative entre les quartiers INSEE met également en perspective, sous forme de frise, les évolutions entre 2 périodes d'analyse (2009-2014 et 2011-2016).

Source des données et millésimes

Les indicateurs s'appuient sur des sources de données référentielles des partenaires institutionnels, complétées de données métiers lorsque c'est possible. Les millésimes utilisés sont les dernières parutions disponibles.

> **IGN** : BD Topo 2017

> **INSEE** : Recensement de la population 2011 et 2016, Fiche Démographie 2013 pour les QPV / Banque Permanente des équipements 2016 / Estimation démographique 2015 (QPV)

> **CAF** : CNAF données allocataires 2017 - CNAM 2018

> **PÔLE EMPLOI** : Demandeurs d'emploi 2018

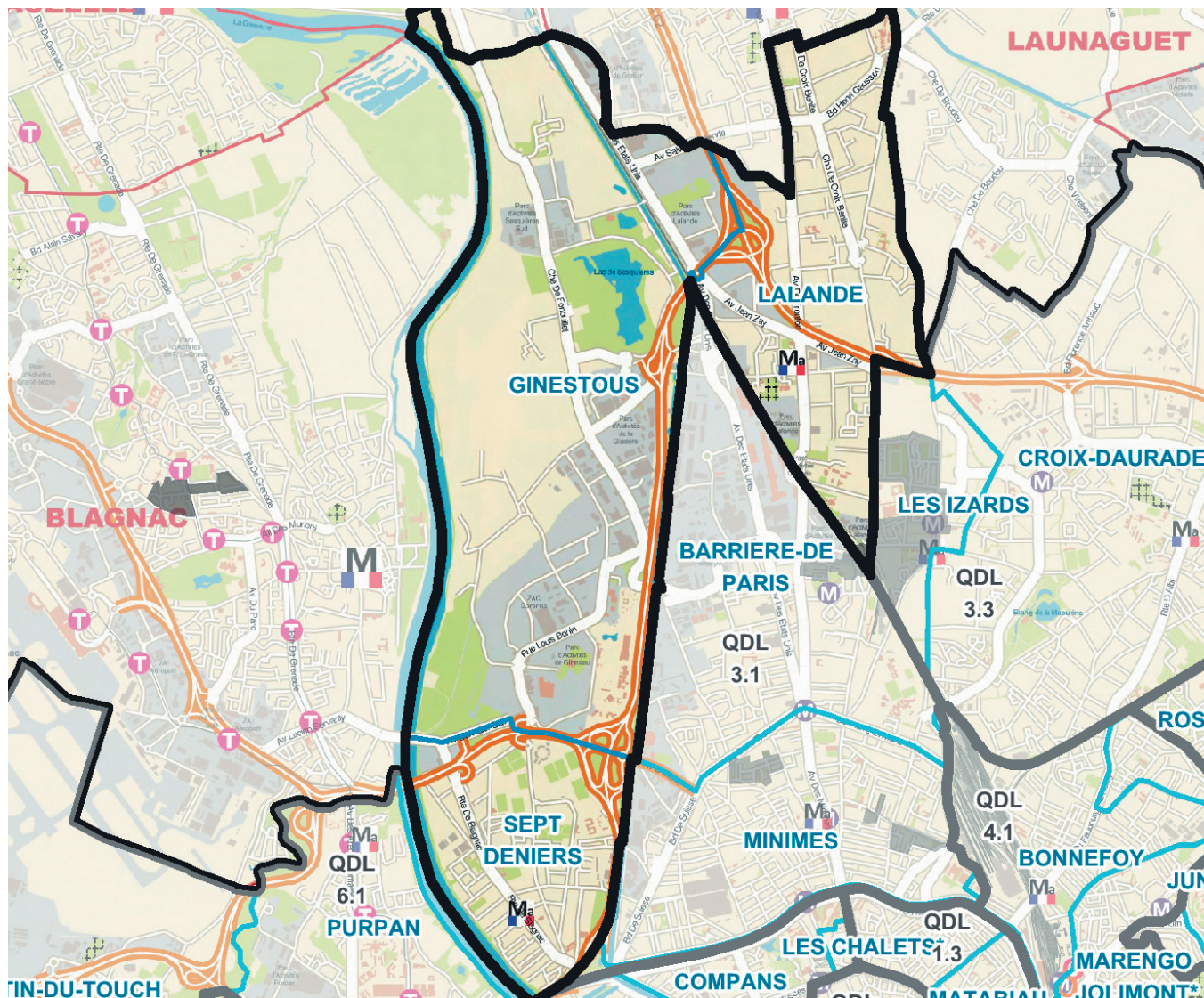
> **MAIRIE DE TOULOUSE** : Élections 2014 / RP2016 pour les communes et TM / Etat Civil 2018 / Répertoire Immobilier Localisé 2018 / Droits des Sols 2018 / Perval 2018 / Valeurs Foncières 2018



Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale


Et quartiers INSEE

Les territoires du 3.2...



-  Quartier de démocratie locale
-  Grands quartiers INSEE

QUARTIER* Quartier INSEE découpé par le QDL

-  Nouvelle géographie prioritaire

Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

...Les territoires du 3.2

Description du territoire

	Superficie (ha)	Densité de population (hab/ha)	Taux de couverture bâtie (en %)	Taux de couverture végétale (en %)
QDL 3.2	1 205	16	9 %	14 %
Sept Deniers	207	32	13 %	17 %
Ginestous	696	2	6 %	13 %
Lalande	302	40	15 %	15 %
Toulouse	11 805	40	15 %	15 %

Source : IGN, BD Topo 2017 - Insee, recensement de la population 2016

Offre commerciale, de santé et de transport

	Nombre de commerces (en 2016)	Nombre de services de santé (en 2016)	Nombre de stations de vélo (en 2017)	Nombre d'arrêts de bus (en 2017)	Nombre de stations de métro, sncf et tram (en 2017)
QDL 3.2	33	30	6	34	0
Sept Deniers	14	12	3	14	0
Ginestous	5	0	0	9	0
Lalande	14	18	3	11	0
Toulouse	1 094	1 409	282	713	54

Source : Insee, BPE 2016 - Tisseo, données 2017

i L'offre commerciale regroupe les commerces de proximité : supérettes, boulangeries, coiffeurs, journaux.

i L'offre de santé regroupe les omnipraticiens, les pharmaciens et les infirmiers.

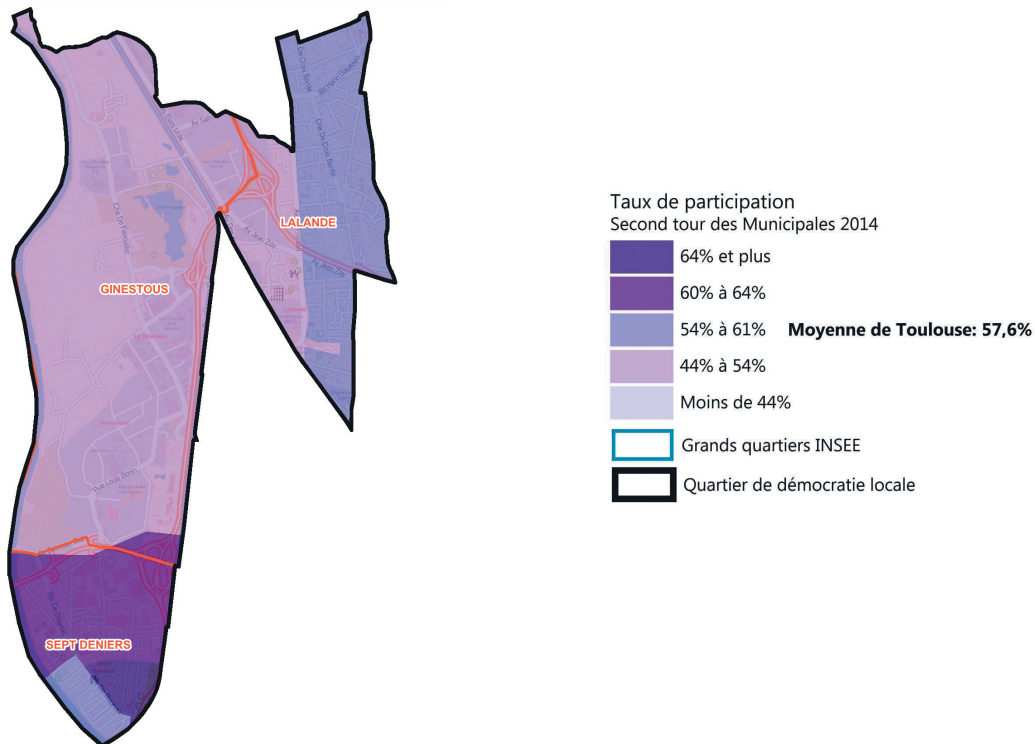
Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

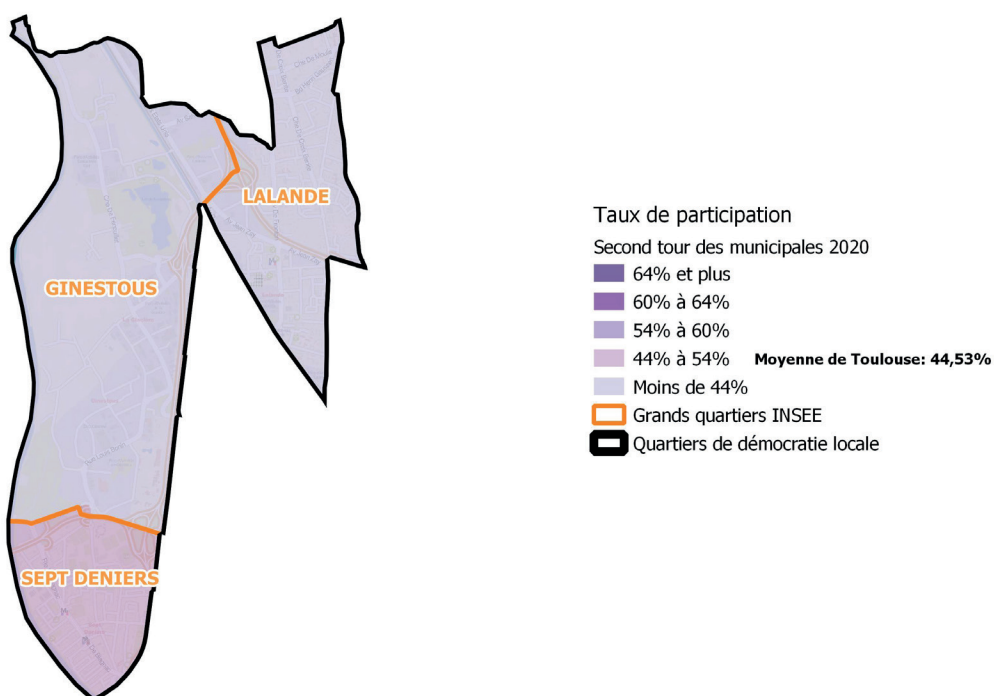
Participation citoyenne

Taux de participation au 2^{ème} tour des élections municipales en 2014.



Source: Ville de Toulouse, Service Élections

Taux de participation au 2^{ème} tour des élections municipales en 2020



Le faible taux de participation s'explique certainement en partie par le contexte particulier dû à la Covid 19
Source: Ville de Toulouse, Service Élections

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Démographie

Démographie (en nombre d'habitants, de naissances et de décès)

	Population (en 2016)	Taux d'évolution 2011-2016	Naissances (en 2018)	Décès
QDL 3.2	19 492	+19,3%	463	Données métier
Sept Deniers	6 677	-1,8%	88	
Ginestous	1 166	+0,6%	32	
Lalande	11 971	+42,7%	343	
Toulouse	475 438	+6,3%	6 504	

Source: Insee, Recensements de la population 2016 et 2011 – Ville de Toulouse, Etat Civil 2018

i Naissances et décès sont comptabilisés au lieu de domicile. Pour les naissances: lieu de domicile de la mère y compris pour les naissances hors Toulouse.

Structure de la population par tranche d'âge (en nombre)

	0-2 ans	3-5 ans	6-10 ans	11-17 ans	18-24 ans	25-64 ans	65-79 ans	80 ans ou plus
QDL 3.2	1 000	812	1 117	1 180	2 239	11 052	1 204	888
Sept Deniers	241	188	339	497	675	3 664	673	400
Ginestous	56	79	105	145	163	424	94	100
Lalande	710	570	712	585	1 449	7 121	436	387
Toulouse	17 252	14 883	22 525	28 053	87 404	243 995	39 977	21 349

Source: Insee, Recensement de la population 2016
NC: Non communiqué

i Au sens de l'INSEE, l'âge s'entend en années révolues, soit l'âge atteint au dernier anniversaire.

Évolution des classes d'âge entre 2011 et 2016 (taux d'évolution en %)

	0-2 ans	3-5 ans	6-10 ans	11-17 ans	18-24 ans	25-64 ans	65-79 ans	80 ans ou plus
QDL 3.2	+28,4%	+12,8%	+22,2%	+4,3%	+25,7%	+19,7%	+9,0%	+29,9%
Sept Deniers	-0,3%	-26,1%	+8,1%	+12,7%	-2,3%	-6,0%	+8,0%	+19,0%
Ginestous	+1,0%	+6,6%	-25,5%	-8,6%	+42,4%	-2,3%	+7,9%	+6,3%
Lalande	+47,6%	+46,0%	+54,7%	+10,0%	+48,4%	+45,4%	+10,6%	+52,9%
Toulouse	+6,3%	+7,8%	+15,5%	+7,1%	+6,1%	+5,4%	+7,9%	+3,4%

Source: Insee, Recensements de la population 2016 et 2011

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Scolarisation

Nombre et part des enfants scolarisés par tranche d'âge

	Maternelle		Elémentaire		Collège		Lycée		Etudiants	
	Scolarisés 2-5 ans	Part (%)	Scolarisés 6-10 ans	Part (%)	Scolarisés 11-14 ans	Part (%)	Scolarisés 15-17 ans	Part (%)	Scolarisés 18-24 ans	Part (%)
QDL 3.2	722	63%	1 097	98%	700	99%	461	98%	986	44%
Sept Deniers	150	61%	334	99%	284	100%	212	99%	401	59%
Ginestous	56	56%	105	100%	109	100%	NC	88%	78	48%
Lalande	532	65%	697	98%	339	98%	231	97%	540	37%
Toulouse	14 036	68%	21 963	98%	15 382	98%	11 977	96%	64 991	74%

Source: INSEE, Recensement de la population 2016
NC: Non communiqué

i Est considéré comme scolarisé, tout individu inscrit, au moment de la collecte du recensement, dans un établissement d'enseignement (y compris apprentissage) pour l'année scolaire en cours.

Exemple

Dans le quartier Sept Deniers, 59% des 18-24 ans se déclarent inscrits dans un établissement scolaire, soit 401 individus.

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Ménages

Composition des ménages

	Ensemble des ménages	Part des ménages d'une personne	Part des ménages avec famille(s)
QDL 3.2	9 647	44%	51%
Sept Deniers	3 481	48%	48%
Ginestous	240	23%	68%
Lalande	5 920	43%	52%
Toulouse	254 999	53%	42%

i Une famille est la partie d'un ménage comprenant au moins deux personnes et constituée soit d'un couple avec le cas échéant son ou ses enfant(s) soit d'un adulte avec son ou ses enfant(s).

Un ménage est constitué de l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. Un ménage peut comprendre zéro, une ou plusieurs familles.

Source: INSEE, recensement de la population 2016

Composition des ménages et leur évolution entre 2009 et 2014

	Ménages d'une personne				Ménages avec famille(s)				
	Nombre	Taux d'évolution	Part des hommes seuls	Part des femmes seules	Nombre	Taux d'évolution	Part des couples sans enfant	Part des couples avec enfant(s)	Part des familles mono-parentales
QDL 3.2	4 275	+32,7%	52%	48%	4 946	+15,4%	40%	38%	22%
Sept Deniers	1 684	+6,4%	49%	51%	1 674	-7,5%	45%	35%	20%
Ginestous	56	+49,8%	37%	63%	164	-25,3%	19%	29%	52%
Lalande	2 533	+58,1%	54%	46%	3 105	+37,6%	39%	40%	21%
Toulouse	134123	+10,8%	47%	53%	106 760	+4,9%	44%	36%	20%

Source: INSEE, recensements de la population 2016 et 2011

Statut de la personne de référence du ménage

	Part des actifs	Part des retraités	Part des autres inactifs
QDL 3.2	81%	13%	6%
Sept Deniers	74%	20%	7%
Ginestous	42%	32%	26%
Lalande	87%	8%	5%
Toulouse	66%	16%	17%

i La personne de référence du ménage est généralement l'homme; sinon la personne de référence est la personne active la plus âgée, ou si aucune des deux n'est active, la personne la plus âgée.

i Les «autres inactifs» sont les étudiants, hommes et femmes au foyer.

Source: INSEE, recensement de la population 2016

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Habitat...

Nombre et évolution des logements - Répartition selon leur catégorie et type

	Nombre de logements	Taux d'évolution 2011-2016	Part des résidences principales	Part des résidences secondaires et logements occasionnels	Part des logements vacants	Maisons	Appartements	Autres (logements, foyers, chambres d'hôtels, pièce indépendante..)
QDL 3.2	10 905	+28,8%	89%	2%	10%	25%	74%	0%
Sept Deniers	3 835	+1,7%	91%	2%	7%	30%	70%	0%
Ginestous	277	-7,5%	87%	0%	13%	79%	16%	5%
Lalande	6 785	+54,5%	87%	1%	11%	21%	79%	0%
Toulouse	288 252	+9,4%	88%	3%	8%	17%	82%	1%

Source: INSEE, recensements de la population 2016 et 2011

Résidences principales selon leur taille

	Nombre de résidences principales	Part des 1 pièce	Part des 2 pièces	Part des 3 pièces	Part des 4 pièces	Part des 5 pièces ou plus	Taux d'occupation des rés. princ.
QDL 3.2	9 653	4%	27%	36%	18%	14%	1,99
Sept Deniers	3 481	5%	24%	32%	19%	19%	1,90
Ginestous	240	0%	5%	32%	27%	36%	3,10
Lalande	5 926	4%	30%	38%	17%	11%	1,99
Toulouse	255 005	17%	24%	27%	18%	14%	1,83

Source: INSEE, recensement de la population 2016



Le taux d'occupation est le rapport entre le nombre d'habitants des résidences principales et le nombre de résidences principales.

Statut d'occupation des résidences principales

	Part des propriétaires	Part des locataires	Part des autres (logés à titre gratuit)
QDL 3.2	34%	64%	2%
Sept Deniers	47%	51%	3%
Ginestous	33%	66%	0%
Lalande	27%	72%	1%
Toulouse	33%	65%	2%

Source: INSEE, recensement de la population 2016

Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

...Habitat

Parc du logement social et son évolution

	Nombre de résidences principales du parc HLM	Part des logements HLM	Taux d'évolution 2011-2016
QDL 3.2	1 292	13%	+23,3%
Sept Deniers	375	11%	-27,9%
Ginestous	89	37%	-14,5%
Lalande	828	14%	+95,0%
Toulouse	32 504	13%	-1,5%

Source: INSEE, recensements de la population 2016 et 2011

Marché du logement

Marché du logement

	Nombre de logements en cours de construction (en 2018)	Nombre de logements permis de construire autorisé	Nombre de DIA	Nombre de transactions immobilières (en 2018)	Prix de vente moyen au m ² des appartements anciens (en euros/m ² en 2018)
QDL 3.2	1 109	300	170	376	2 324
Sept Deniers	47	8	51	151	2 702
Ginestous	59	0	25	0	NC
Lalande	1 003	292	94	225	2 148
Toulouse	12 347	6 176	3 665	8 394	2 631

Source: Ville de Toulouse / Répertoire Immobilier Localisé, 2018 – Service Droit des sol, 2018 - Perval 2018 – Valeurs Foncières 2018
NC: Non communiqué

Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

Et quartiers INSEE

Emploi...

Répartition de la population active de 15 à 64 ans

	Ensemble	Part des actifs ayant un emploi	Part des chômeurs
QDL 3.2	11 443	84%	16%
Sept Deniers	3 716	86%	14%
Ginestous	274	78%	22%
Lalande	7 536	83%	17%
Toulouse	246 491	82%	18%

i Au sens du recensement, la population active comprend la population active occupée (ayant un emploi) et les chômeurs (sans emploi mais qui en recherche un). Ces éléments sont issus des déclarations des habitants au moment du recensement.

Source : Insee, recensement de la population 2016

Répartition des actifs par catégorie socioprofessionnelle

	Part des agriculteurs	Part des artisans, chef d'entreprise	Part des cadres, prof. intellectuelles	Part des prof. intermédiaires	Part des employés	Part des ouvriers
QDL 3.2	0%	5%	20%	30%	27%	17%
Sept Deniers	0%	5%	33%	30%	20%	10%
Ginestous	0%	28%	7%	16%	27%	12%
Lalande	0%	5%	13%	30%	31%	20%
Toulouse	0%	4%	28%	26%	25%	14%

Source : Insee, recensement de la population 2016 et 2011

Évolution des actifs par catégorie socioprofessionnelle entre 2009 et 2014

	Agriculteurs	Artisans, chefs d'entreprise	Cadres, prof. intellectuelles	Prof. intermédiaires	Employés	Ouvriers
QDL 3.2	NS	+8,8%	+15,8%	+24,3%	+29,1%	+30,5%
Sept Deniers	NS	+0,1%	+22,8%	+4,1%	-13,9%	-32,0%
Ginestous	NS	NC	-62,4%	-16,5%	+7,7%	-26,9%
Lalande	NS	+9,0%	+12,3%	+38,6%	+57,6%	+74,9%
Toulouse	+9,3%	+15,5%	+13,6%	+5,3%	+1,0%	+0,5%

Source : Insee, recensement de la population 2016 et 2011

*NS : non significatif

Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

...Emploi

Conditions d'emploi des actifs ayant un emploi

	Part des Contrats CDI	Part des Contrats CDD	Part des autres contrats	Part des salariés à temps partiel
QDL 3.2	82%	10%	8%	4%
Sept Deniers	85%	8%	7%	14%
Ginestous	64%	35%	1%	29%
Lalande	81%	10%	9%	14%
Toulouse	79%	13%	8%	19%

Source: Insee, recensement de la population 2016



Il s'agit de la population salariée qui ne tient pas compte des indépendants, employeurs et aides familiaux. Les « autres contrats » regroupent les apprentis, intérim, emplois aidés, stagiaires rémunérés.

Demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi

	Nombre d'inscrits à Pôle Emploi	Part des 1 ^{er} inscrits	Part des bénéficiaires RMI RSA
QDL 3.2	3 376	4%	17%
Sept Deniers	752	4%	15%
Ginestous	111	6%	20%
Lalande	2 513	5%	18%
Toulouse	64 584	6%	20%

Source: Pôle Emploi-Dares, STMT, 2018

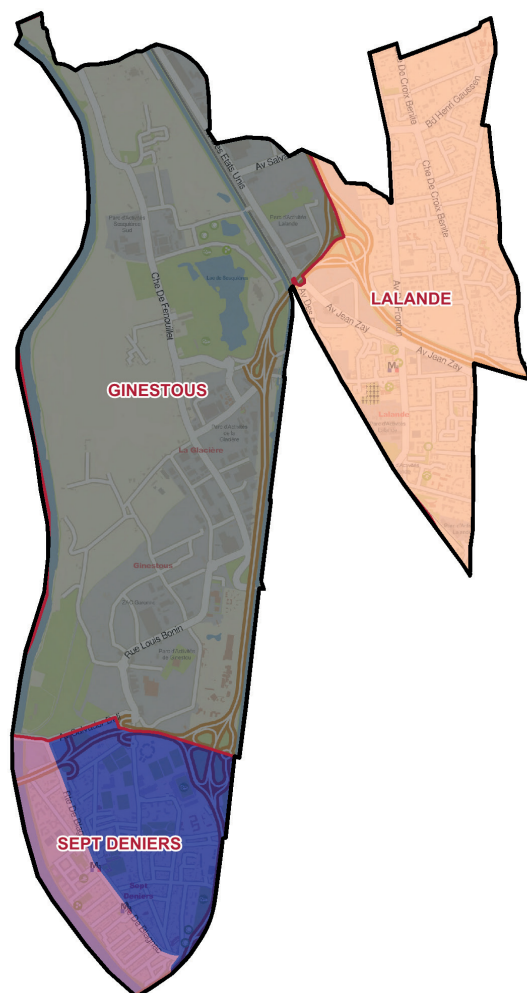
Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

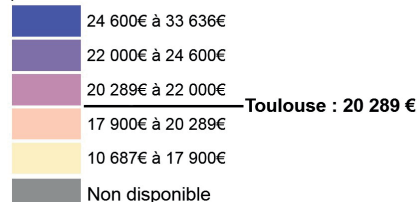
Et quartiers INSEE

Niveau de revenus

Revenu médian



Médiane du revenu disponible par unité de consommation



Grands quartiers INSEE

Quartiers de démocratie locale

Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi), 2015



Le revenu comprend les revenus d'activité, les pensions, retraites, revenus sociaux imposables (hors RSA). Il est médian, car il partage la population en deux groupes égaux. Les données sont disponibles à l'iris uniquement et ne peuvent être recalculées aux quartiers

Exemple

Le quartier Sept Deniers comprend 2 sous quartiers iris: d'une part le revenu médian est compris entre 20 289 et 22 000 euros, d'autre part le revenu médian est compris entre 24 600 et 33 636 euros.

Part des allocations dans les revenus

	Nombre d'allocataires	Part des allocataires avec allocation logement	Part des allocataires percevant le RSA	Part des allocataires percevant 100% d'allocations
QDL 3.2	5 996	62%	17%	17%
Sept Deniers	1 504	59%	12%	14%
Ginestous	448	45%	44%	51%
Lalande	4 044	66%	15%	15%
Toulouse	148 115	74%	12%	15%

Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales, 2017

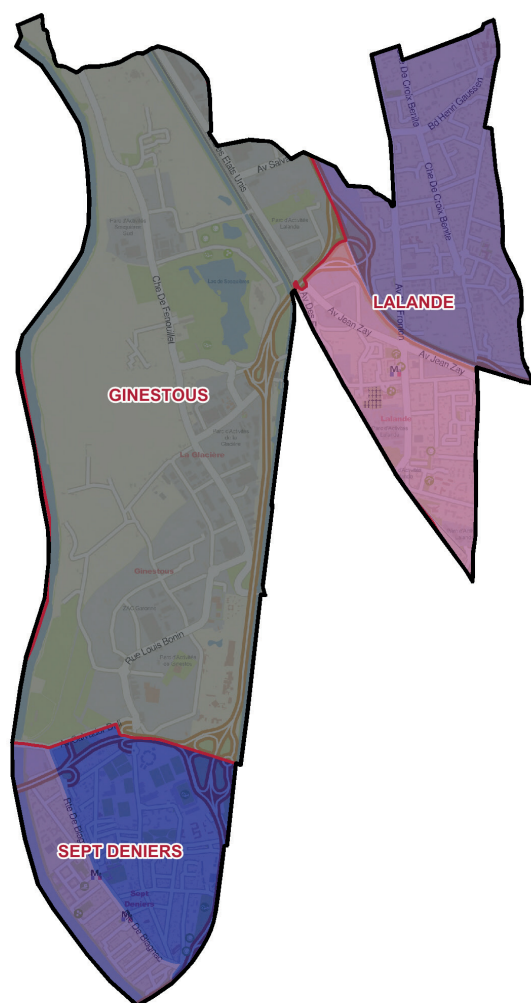
Portrait de Territoire

Quartier de Démocratie Locale

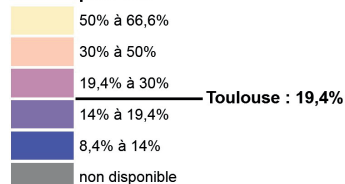
Et quartiers INSEE

Fragilité des ménages

Taux de pauvreté



Taux de pauvreté



Grands quartiers INSEE

Quartiers de démocratie locale

Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FIoSoFi), 2015



Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en €). On privilégie en Europe le seuil de 60% du revenu médian. En 2015 le revenu annuel médian était de 20 289 euros annuels, soit un seuil de pauvreté correspondant à moins de 12 173€ par an (soit 1 000 €/mois).

Exemple

Dans le quartier Sept Deniers est composé de 2 groupes de ménages ; d'une part de 14 à 19,4% de ménages sont sous le seuil de pauvreté, d'autre part de 8,4 à 14% % des ménages sont sous le taux de pauvreté.

Protection sociale des allocataires CAF

	Part des bénéficiaires du CMUC	Part des bénéficiaires CMUC de moins de 18 ans
QDL 3.2	15%	43%
Sept Deniers	10%	41%
Ginestous	44%	47%
Lalande	13%	40%
Toulouse	12%	37%

Source : Caisse Nationale d'Assurance Maladie, 2018

Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

Mobilités résidentielles

Nombre d'habitants dans leur lieu de résidence, un an auparavant

	Dans le même logement	Dans un autre logement de la même commune	Dans une autre commune de la région	Hors de la région (France Métro - DOM - Etranger)
QDL 3.2	13 543	1 839	904	757
Sept Deniers	5 535	525	156	252
Ginestous	741	NC	NC	NC
Lalande	7 267	1 280	713	490
Toulouse	399 220	50 629	22 029	26 927

Source : Insee, recensement de la population 2014

Exemple

525 individus ont emménagé dans le quartier Sept Deniers depuis un autre quartier de Toulouse; 252 individus se sont installés à Sept Deniers en provenance d'une autre région.

Profil des nouveaux arrivants (ne résidant pas à Toulouse un an auparavant)

	Part des actifs	Part des chômeur	Part des retraités	Part des élèves	Part des moins de 14 ans	Part des autres inactifs
QDL 3.2	60%	15%	3%	9%	11%	2%
Sept Deniers	56%	17%	3%	14%	9%	2%
Ginestous	35%	0%	2%	47%	15%	0%
Lalande	63%	15%	3%	5%	12%	2%
Toulouse	40%	13%	3%	33%	7%	3%

Source : Insee, recensement de la population 2014

Exemple

Dans le quartier Sept Deniers, les nouveaux résidents sont des actifs pour 56 % d'entre eux, des élèves pour 14 % d'entre eux.

Portrait de Territoire Quartier de Démocratie Locale Et quartiers INSEE

Mobilités professionnelles

Part des ménages ayant au moins une voiture et disposant d'au moins un parking

	Nombre de ménages	Part des ménages disposant d'un parking	Part des ménages ayant au moins une voiture
QDL 3.2	9 653	85%	86%
Sept Deniers	3 481	73%	83%
Ginestous	240	91%	78%
Lalande	5 920	91%	89%
Toulouse	254 999	60%	70%

Source: INSEE, recensement de la population 2016

Part des résidents dont le lieu de travail se situe dans :

	La commune de résidence actuelle - Toulouse	Une autre commune du département Haute-Garonne	Un autre département de la région Occitanie	Hors de la région (France Métro - DOM - Etranger)
QDL 3.2	69%	27%	3%	1%
Sept Deniers	71%	25%	2%	1%
Ginestous	52%	48%	0%	0%
Lalande	68%	28%	3%	1%
Toulouse	74%	22%	3%	2%

Source: INSEE, recensement de la population 2016

Exemple

25% des résidents du quartier Sept Deniers ont leur lieu de travail dans une autre commune du département.